

# GUVERNUL ROMÂNIEI



## HOTĂRÂRE

**privind modificarea și completarea, după caz, a descrierii tehnice și adresei unor bunuri imobile aparținând domeniului public al statului aflate în administrarea Administrației Naționale "Apele Române" prin Administrația Bazinală de Apă Dobrogea - Litoral, instituție publică aflată în coordonarea Ministerului Mediului, Apelor și Pădurilor, prevăzute în anexa nr. 12 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, ca urmare a efectuării lucrărilor de cadastru și publicitate imobiliară**

În temeiul art. 108 din Constituția României, republicată, al art. 288 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, și având în vedere prevederile art. 2 din Hotărârea Guvernului nr. 1.705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare,

Guvernul României adoptă prezenta hotărâre.

**Art. 1** – Se aprobă modificarea și completarea, după caz, a descrierii tehnice și adresei unor bunuri imobile aparținând domeniului public al statului aflate în administrarea Administrației Naționale "Apele Române" prin Administrația Bazinală de Apă Dobrogea - Litoral, instituție publică aflată în coordonarea Ministerului Mediului, Apelor și Pădurilor, având datele de identificare prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, ca urmare a efectuării lucrărilor de cadastru și publicitate imobiliară.

**Art. 2** - Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor împreună cu Ministerul Finanțelor Publice, va opera modificarea corespunzătoare a anexei nr. 12 la Hotărârea Guvernului nr. 1.705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 1.020 și 1.020 bis din 21 decembrie 2006, cu modificările și completările ulterioare.

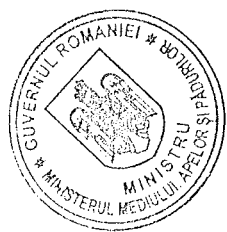
**PRIM MINISTRU**

**LUDOVIC ORBAN**



Datele de identificare ale bunurilor imobile aflate în domeniului public al statului și în administrarea Administrației Naționale "Apele Române" prin Administrația Bazinală de Apă Dobrogea - Litoral, instituție publică aflată în coordonarea Ministerului Mediului, Apelor și Pădurilor, pentru care se modifică și se completează, după caz, descrierea tehnică și adresa ca urmare a efectuării lucrărilor de cadastru și publicitate imobiliară

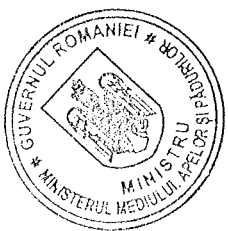
1. Ordonator principal de credite (Ministere sau autorități ale administrației publice centrale)				16335444	Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor		
2. Ordonator secundar de credite				24326056	Administrația Națională "Apele Române"		
3. Ordonator terțiar de credite				23877359	Administrația Bazinală de Apă Dobrogea - Litoral		
Nr. Crt	Nr. MFP	Cod de clasif.	Denumire	Descriere tehnică	Adresa	Anul dobândirii/ Dării în folosință	Valoarea de inventar (lei)
1	63901	8.16.07	Dig Cochirleni	BH Dunăre, Steren=10287 mp, Sconstr_C1-dig_apărare fluvial Dunărea-Dig_Cochirleni=9247 mp, CF nr. 102369, UAT Rasova, Ldig=710 m, H=2,9 m, cod hidrografic XIV-1	Țara: România; Județ Constanța; Com.Rasova; Sat Cochirleni; - ;Nr: -;	1998	35.197
2	63902	8.16.07	Diguri BH Dunăre	Dig Ostrov-Dervent, Steren=24002 mp, Sconstr_C1-dig=20517 mp, CF nr. 102732, UAT Ostrov, Ldig=1244 m, H=2,3 m, cod hidrografic XIV-1	Țara: România; Județ Constanța; Com. Ostrov; - ;Nr: -;	1998	1.062.675
3	63935	8.03.03	Lacul Techirghiol	Steren=12571088 mp CF nr. 106806, UAT Techirghiol, lac natural liman maritim	Țara: România; Județ: Constanța; Oraș Techirghiol; - ;Nr: -;	1998	13.873.058
4	63942	8.03.03	Balta Vederoasa	Steren=881584 mp, CF nr. 100731, UAT Aliman, BH Dunăre, lac natural liman fluvial	Țara: România; Județ Constanța; Com. Aliman; - ;Nr: -;	1998	820.457
5	63943	8.03.03	Lacul Agigea	Steren=292889 mp, CF nr. 107631, UAT Agigea, BH Litoral, lac natural liman fluvio-maritim	Țara: România; Județ Constanța; Com. Agigea; - ;Nr: -;	1998	382.880



Nr. Crt	Nr. MFP	Cod de clasif.	Denumire	Descriere tehnică	Adresa	Anul dobândirii/Dării în folosință	Valoarea de inventar (lei)
6	63995	8.16.07	Diguri de apărare BH Dunăre	Dig Saraiu, Steren=32392 mp, Sconstr_C1-dig_apărare_pârâul_Topolog-Dig_Saraiu=25589 mp, CF nr. 101993, UAT Saraiu, Ldig=1900 m, H=2 m codul hidrografic XIV-1.47	Tara: România: Județ Constanța; Com. Saraiu; - ;Nr: -;	1998	966.414
7	64135	8.17.03	Baraj Cuza Vodă 11	BH Litoral, curs de apă Agi Cabul, Steren_construcții=26999 mp, Sconstr_C1-baraj=11677 mp, CF nr. 100448, UAT Cuza Vodă	Tara: România: Județ Constanța; Com. Cuza Vodă; - ;Nr: -;	1998	2.226.974
8	64136	8.17.03	Baraj Cuza Vodă 12	BH Litoral, curs de apă Agi Cabul, Steren_construcții=49287 mp, Sconstr_C1-baraj=25652 mp, CF nr. 100658, UAT Castelu	Tara: România: Județ Constanța; Com. Castelu; - ;Nr: -;	1998	1.775.951
9	64137	8.17.03	Baraj Nisipari 1	BH Litoral, curs de apă Nisipari, Steren_construcții=29183 mp, Sconstr_C1-baraj=11445 mp, CF nr. 100686, UAT Castelu	Tara: România: Județ Constanța; Com. Castelu; - ;Nr: -;	1998	288.278
10	64138	8.17.03	Baraj Nisipari 2	BH Litoral, curs de apă Nisipari, Steren_construcții=38652 mp, Sconstr_C1-baraj=18247 mp, CF nr. 100657, UAT Castelu	Tara: România: Județ Constanța; Com. Castelu; - ;Nr: -;	1998	758.326
11	64140	8.17.03	Baraj Oltuz 4	BH Litoral, curs de apă Valea Adâncă, Steren_construcții=20558 mp, Sconstr_C1-baraj=5762 mp, CF nr. 104257, UAT Ovidiu	Tara: România: Județ Constanța; Oraș Ovidiu; - ;Nr: -;	1998	233.898
12	64141	8.17.03	Baraj Siminoc 14	BH Litoral, curs de apă Siminoc, Steren_construcții=26769 mp, Sconstr_C1-baraj=23124 mp, CF nr. 104779, UAT Murfatlar	Tara: România: Județ Constanța; Oraș Murfatlar; - Nr: -;	1998	2.607.998
13	64142	8.17.03	Baraj Cocoșu 5	BH Litoral, curs de apă Cocoș, Steren_construcții=41805 mp, Sconstr_C1-baraj=29232 mp, CF nr. 113914, UAT Valu lui Traian	Tara: România: Județ Constanța; Com. Valu lui Traian; - ;Nr: -;	1998	2.629.567
14	64143	8.17.03	Baraj Poarta Alba 6	BH Litoral, curs de apă Cocoș, Steren_construcții=33168 mp, Sconstr_C1-baraj=11735 mp, Sconstr_C2-baraj=1387 mp, CF nr. 101131, UAT Poarta Albă	Tara: România: Județ Constanța; Com. Poarta Albă; - ;Nr: -;	1998	3.820.437
15	64144	8.17.03	Baraj Galeșu 7	BH Litoral, curs de apă Nazarcea, Steren_construcții=37239 mp, Sconstr_C1-baraj=21546 mp, CF nr. 101129, UAT Poarta Albă	Tara: România: Județ Constanța; Com. Poarta Albă; - ;Nr: -;	1998	731.752

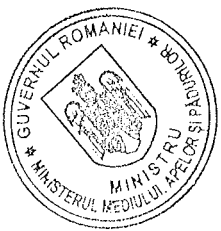


Nr. Crt	Nr. MFP	Cod de clasif.	Denumire	Descriere tehnică	Adresa	Anul dobândirii/Dării în folosință	Valoarea de inventar (lei)
16	64145	8.17.03	Baraj Nisipari 3	BH Litoral, curs de apă Nisipari, Stere_n_construcții=24000 mp, Sconstr_C1-baraj=12884 mp, CF nr. 102111, UAT Mihail Kogălniceanu	Țara: România; Județ Constanța; Com. Mihail Kogălniceanu; - ;Nr: -;	1998	413.792
17	64147	8.17.03	Baraj Siminoc 15	BH Litoral, curs de apă Siminoc, Stere_n_construcții=8639 mp, Sconstr_C1-baraj=6834 mp, CF nr. 104780, UAT Murfatlar	Țara: România; Județ Constanța; Oraș Murfatlar; - ;Nr: -;	1998	98.475
18	64148	8.17.03	Baraj Basarabi 16	BH Litoral, curs de apă Serplea, Stere_n_construcții=39289 mp, Sconstr_C1-baraj=17292 mp, Sconstr_C2-descărcător baraj=6633 mp, CF nr. 104758, UAT Murfatlar	Țara: România; Județ Constanța; Oraș Murfatlar; - ;Nr: -;	1998	1.099.445
19	64152	8.17.03	Baraj 22 Medgidia	BH Litoral, curs de apă Medgidia, Stere_n_construcții=6724 mp, Sconstr_C1-baraj=5159 mp, CF nr. 108818, UAT Medgidia	Țara: România; Județ Constanța; Mun. Medgidia; - ;Nr: -;	1998	121.974
20	64154	8.17.03	Baraj 25 Medgidia	BH Litoral, curs de apă Medgidia, Stere_n_construcții=1607 mp, Sconstr_C1-baraj=1081 mp, CF nr. 103027, UAT Medgidia	Țara: România; Județ Constanța; Mun. Medgidia; - ;Nr: -;	1998	23.749
21	64160	8.17.03	Baraj 32 Ștefan cel Mare	BH Litoral, curs de apă Valea Cișmelei, Stere_n_construcții=6812 mp, Sconstr_C1-baraj=3941 mp, Sconstr_C2-descărcător baraj=588 mp, CF nr. 102208, UAT Saligny	Țara: România; Județ Constanța; Com. Saligny; - ;Nr: -;	1998	99.780
22	64161	8.17.03	Baraj 33 Ștefan cel Mare	BH Litoral, curs de apă Valea Cișmelei, Stere_n_construcții=13173 mp, Sconstr_C1-baraj=3293 mp, CF nr. 100785, UAT Saligny	Țara: România; Județ Constanța; Com. Saligny; - ;Nr: -;	1998	77.324
23	64166	8.17.03	Baraj Popa Nica	BH Litoral, curs de apă Popa Nica, Stere_n_construcții=8228 mp, Sconstr_C1-baraj=4764 mp, CF nr. 105586, UAT Peștera	Țara: România; Județ Constanța; Com. Peștera; - ;Nr: -;	1998	362.537
24	64167	8.17.03	Baraj 4 Cocoșu	BH Litoral, curs de apă Cocoșu, Steren_construcții=10068 mp, Sconstr_C1-baraj=7461 mp, CF nr. 106692, UAT Valu lui Traian	Țara: România; Județ Constanța; Com. Valu lui Traian; - ;Nr: -;	1998	344.448
25	64169	8.17.03	Baraj Valea Taberei	BH Litoral, curs de apă Valea Taberei (necodificat), Stere_n=20000 mp, Sconstr_C1-baraj=9664 mp, CF nr. 43450, UAT Tulcea	Țara: România; Județ Tulcea; Mun. Tulcea; - ;Nr: -;	1998	1.589.078

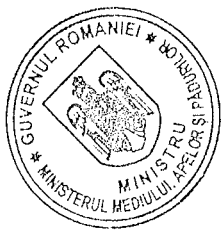




Nr. Crt	Nr. MFP	Cod de clasif.	Denumire	Descriere tehnică	Adresa	Anul dobândirii/ Dării în folosință	Valoarea de inventar (lei)
26	64196	8.16.07	Diguri BH Dunăre	<p>Diguri de apărare Rasova  Ldig=4191 m, H=1,7 m,  Stere_n_dig1=44220 mp, Sconstr_C1-dig1=34378 mp,  CF nr. 102378, UAT Rasova,  Stere_n_parapet1=166 mp, Sconstr_C1-parapet1= 166 mp,  CF nr. 102379, UAT Rasova,  Stere_n_parapet2=471 mp, Sconstr_C1-parapet2=471 mp,  CF nr. 102377, UAT Rasova,  Stere_n_parapet3=216 mp, Sconstr_C1-parapet3=216 mp,  CF nr. 102376, UAT Rasova,  Stere_n_parapet4=116 mp, Sconstr_C1-parapet4=116 mp,  CF nr. 102381, UAT Rasova,  Stere_n_parapet5=185 mp, Sconstr_C1-parapet5=185 mp,  CF nr. 102374, UAT Rasova,  Stere_n_faleză=12455 mp, Sconstr_C1-faleză=12455 mp,  CF nr. 102375, UAT Rasova,  Stere_n_dig2=5115 mp, Sconstr_C1-dig2=4136 mp,  CF nr. 101656, UAT Aliman,  Stere_n_parapet1=223 mp, Sconstr_parapet1= 223 mp,  CF nr. 101648, UAT Aliman,  Stere_n_parapet2=129 mp, Sconstr_C1-parapet2=129 mp,  CF nr. 101650, UAT Aliman,  Stere_n_parapet3=318 mp, Sconstr_C1-parapet3=318 mp,  CF nr. 101649, UAT Aliman,  Stere_n_stăvilar=50 mp, Sconstr_C1-stăvilar=33 mp,  CF nr. 101744, UAT Aliman  cod hidrografic XIV-1</p>	Țara: România; Județ Constanța; Com.Rasova; Com. Aliman; - ; Nr: -;	1998	4.438.001
27	65371	8.28.01	Canton Jurilovca	<p>BH Litoral,  Stere_n=2922 mp,Sconstr_C1-birou+magazie=78 mp, Sdesf_C1-  birou+magazie=78 mp,Sconstr_C2-magazie=36 mp, Sdesf_C2-  magazie=36 mp,  Sconstr_C3-wo=5 mp, Sdesf_C3-wo=5 mp, clădire tip P,  CF nr.32316, UAT Jurilovca</p>	Țara: România; Județ: Tulcea; Com. Jurilovca; - ;Nr: -;	1998	56.899
28	108471	8.16.07	Dig Băneasa	<p>BH Dunare,  Stdig=38635 mp, Sconstr_C1-dig=35063 mp, CF nr. 103070, UAT Lipnița,  Ldig=2047 m, H=2,1 m  cod hidrografic XIV-1</p>	Țara: România; Județ Constanța; Com. Lipnița; - ;Nr: -;	1962	207.119



Nr. Crt	Nr. MFP	Cod de clasif.	Denumire	Descriere tehnică	Adresa	Anul dobândirii/ Dării în folosință	Valoarea de inventar (lei)
29	112294	8.16.07	Diguri de apărare BH Dunărea	Dig Topalu, Ldig=4674 m + 1150 m, Hdig=1,9 m, 2,65 m, Stdig1=96752 mp, Sconstr_C1-dig1=78000 mp, CF nr.102199, UAT Topalu, Stdig2=18008 mp, Sconstr_C1-dig2=13795 mp, CF nr. 102270, UAT Topalu cod hidrografic XIV-1	Tara: România; Județ Constanța; Com. Topalu; - ;Nr: - ;	1998	226.537
30	152887	8.28.01	Canton Simplu 2 Gâțiciu	BH Dunăre, curs de apă fl.Dunărea, Steren=1184 mp,Sconstr_C1-canton=99 mp, Sdesf_C1-canton=99 mp, clădire tip P, CF nr.105407, UAT Gâțiciu	Tara: România; Județ Constanța; Com. Gâțiciu; - ;Nr: - ;	1962	287
31	152912	8.28.01	Canton 3 Sector Măcin	BH Dunăre, curs de apă fluviul Dunărea, Steren=1932 mp,Sconstr_C1-canton=144 mp, Sdesf_C1-canton=144 mp, Sconstr_C2-magazie=90 mp, Sdesf_C2-magazie=90 mp, clădire tip P, CF nr.30849, UAT IC Brătianu	Tara: România; Județ Tulcea; Com. IC Brătianu; - ;Nr: - ;	1960	304
<b>TOTAL</b>							<b>6.840.836</b>



## NOTĂ DE FUNDAMENTARE

Administrația Națională „Apele Române”, instituție publică cu personalitate juridică care funcționează în coordonarea Ministerului Mediului, Apelor și Pădurilor, administrează bunurile din domeniul public al statului de natura celor prevăzute la art. 136 alin. (3) din Constituția României, republicată, în anexa nr. 2 la Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările ulterioare, precum și alte bunuri prevăzute în anexa nr. 12 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare.

În conformitate cu prevederile art. 35 alin. (5<sup>1</sup>) din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare, se mandatează autoritatea publică centrală din domeniul apelor, prin Administrația Națională „Apele Române”, să înscrie în cartea funciară dreptul de proprietate al statului asupra bunurilor din domeniul public al statului aflate în administrarea Administrației Naționale „Apele Române”.

Administrația Bazinală de Apă Dobrogea - Litoral, unitate cu personalitate juridică din subordinea Administrației Naționale „Apele Române”, a realizat lucrări de cadastru pentru o parte din bunurile imobile aflate în domeniul public al statului și în administrarea Administrației Naționale „Apele Române”, lucrări care s-au finalizat cu înscrierea respectivelor bunuri imobile în cărți funciare.

Ca urmare a executării cu aparatură specifică de mare acuratețe a măsurătorilor cadastrale au rezultat o serie de neconcordanțe privind suprafețele unor bunuri înscrise în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului. La întocmirea primului inventar centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, în anul 2000, nu s-au solicitat și nici nu s-au efectuat măsurători de specialitate pentru stabilirea exactă a suprafețelor terenurilor și construcțiilor aflate în administrarea Administrației Naționale „Apele Române”.

Corectarea acestor neconcordanțe se va realiza prin modificarea și completarea corespunzătoare a datelor de identificare înscrise în anexa nr. 12 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare. În conformitate cu prevederile art. 14 alin. (10) din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, “descrierea imobilelor din documentele tehnice ale cadastrului constituie o modalitate de punere în concordanță a situației tehnice a imobilului cu situația juridică cuprinsă în actele juridice. În caz de discrepanță, prevalează situația tehnică identificată în urma măsurătorilor efectuate”.



Referitor la bunurile imobile reprezentând barajele prevăzute în anexă, Administrația Bazinală de Apă Dobrogea – Litoral precizează că datele caracteristice înscrise în coloana “Descriere tehnică”, respectiv lungime, lățime, înălțime, volum de apărare, nu mai sunt conforme cu situația reală existentă și nici cu precizările privind întocmirea și actualizarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului aprobate prin Ordinul ministrului finanțelor publice nr. 1718/2011, cu modificările și completările ulterioare, și aceste caracteristici tehnice trebuie radiate.

Potrivit prevederilor art. 288 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, inventarul bunurilor din domeniul public al statului se întocmește și se modifică, după caz, potrivit prevederilor în vigoare, de ministere sau de celelalte organe de specialitate ale administrației publice centrale, atât pentru bunurile aflate în administrarea acestora, cât și pentru bunurile aflate în administrarea unităților din subordinea, coordonarea sau sub autoritatea acestora, precum și de autoritățile publice autonome, și se aprobă prin hotărâre a Guvernului.

În conformitate cu prevederile art. 2 alin. (1) din Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare, modificările intervenite în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului se aprobă în condițiile legii, prin acte normative adoptate în acest sens, inițiate de către ministere sau de alte organe de specialitate ale autorităților publice centrale, aflate în subordinea Guvernului.

În Cartea Funciară nr. 106806 Techirghiol a bunului imobil “Lacul Techirghiol” (MFP 63935) sunt notate patru contracte de închiriere, Administrația Bazinală de Apă Dobrogea - Litoral precizând că restul bunurilor imobile prevăzute în anexă nu sunt grevate de sarcini. Totodată, bunurile pentru care se actualizează datele tehnice și adresele, nu fac obiectul unor cereri de revendicare și/sau al unor litigii aflate pe rolul instanțelor judecătorești.

Necesitatea și oportunitatea promovării proiectului de act normativ, realitatea și corectitudinea datelor prezentate aparțin Administrației Naționale „Apele Române” prin Administrația Bazinală de Apă Dobrogea – Litoral, care promovează acest proiect prin Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor, în temeiul art.1 lit.b) din Regulamentul privind procedurile, la nivelul Guvernului, pentru elaborarea, avizarea și prezentarea proiectelor de documente de politici publice, a proiectelor de acte normative, precum și a altor documente în vederea adoptării/aprobării, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 561/2009.

Prezentul act normativ nu prezintă impact asupra domeniilor social, economic și de mediu, asupra bugetului general consolidat sau asupra legislației în vigoare, conform prevederilor art. 2 alin. (2) din Hotărârea Guvernului nr. 1361/2006 privind conținutul instrumentului de prezentare și motivare a proiectelor de acte normative supuse aprobării Guvernului, cu modificările și completările ulterioare.

SECRET





Față de cele prezentate, a fost promovat proiectul de Hotărâre a Guvernului privind modificarea și completarea, după caz, a descrierii tehnice și adresei unor bunuri imobile aparținând domeniului public al statului aflate în administrarea Administrației Naționale "Apele Române" prin Administrația Bazinală de Apă Dobrogea - Litoral, instituție publică aflată în coordonarea Ministerului Mediului, Apelor și Pădurilor, prevăzute în anexa nr. 12 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, ca urmare a efectuării lucrărilor de cadastru și publicitate imobiliară, care în forma prezentată a fost avizat de ministerele interesate și pe care-l supunem spre adoptare.

**MINISTRUL MEDIULUI APELOR ȘI PADURILOR**

**Costel ALEXE**

**AVIZAM FAVORABIL:**

**MINISTRUL FINANTELOR PUBLICE**

**Vasile Florin CÎȚU**

**MINISTRUL JUSTIȚIEI**

**Marian Cătălin PREDOIU**

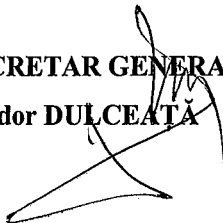
**SECRETAR DE STAT**  
**Leonard ACHIRILOAIE**



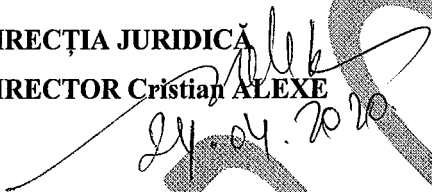
**SECRETAR GENERAL**  
**Ion ANGHEL**



**SECRETAR GENERAL ADJUNCT**  
**Teodor DULCEATA**

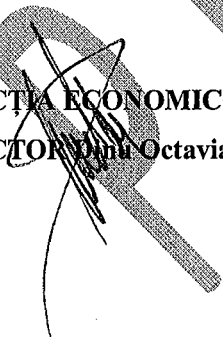


**DIRECȚIA JURIDICĂ**  
**DIRECTOR Cristian ALEXE**



24.04.2020

**DIRECȚIA ECONOMIC-FINANCIAR**  
**DIRECTOR Dni Octavian NICOLESCU**



**ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ "APELE ROMÂNE"**  
**DIRECTOR GENERAL Ervin MOLNAR**

