



MINISTERUL MEDIULUI,
APELOR ȘI PĂDURILOR

Direcția Managementul Resurselor de Apă

Nr. _____ /GC / _____

SE APROBĂ
SECRETAR DE STAT

Viorel Traian LASCU

REFERAT DE APROBARE

privind modificarea și completarea Ordinul ministrului mediului și dezvoltării durabile nr. 1222 din 8 octombrie 2008 privind aprobarea Instrucțiunilor pentru organizarea și desfășurarea licitațiilor publice pentru atribuirea contractelor de închiriere a unor bunuri imobile, proprietate publică a statului, aflate în administrarea Administrației Naționale „Apele Române”, a Contractului-cadru de închiriere a bunurilor imobile aflate în proprietatea publică a statului și în administrarea Administrației Naționale „Apele Române”, precum și a Listei cuprinzând bunurile imobile propuse spre închiriere și durata închirierii

În conformitate cu prevederile HG nr. 632/2007 s-a aprobat închirierea de către Administrația Națională "Apele Române" a unor bunuri imobile, respectiv terenuri situate în albiile minore ale cursurilor de apă, malurile acestora și cuvele lacurilor, precum și imobile construcții, proprietate publică a statului, aflate în administrarea acesteia în vederea desfășurării unor activități economice și sociale. Totodată această hotărâre a prevăzut că instrucțiunile pentru organizarea și desfășurarea licitațiilor publice și pentru atribuirea contractelor de închiriere, contractul-cadru de închiriere, precum și listele cuprinzând bunurile propuse spre închiriere și durata închirierii fiecăruia se aprobă prin ordin al conducătorului autorității publice centrale din domeniul apelor. Aceste instrucțiuni au fost aprobate prin ordinul ministrului mediului și dezvoltării durabile nr. 1222/2008 care a stabilit, printre altele, și procedurile necesare a fi parcurse în vederea scoaterii la licitație a unui bun din aflat în administrarea Administrației Naționale "Apele Române".

Pe parcursul aplicării ordinului ministrului mediului și dezvoltării durabile nr. 1222/2008 s-au constatat o serie de disfuncționalități legate de procedura de închiriere în corelare cu procedura de reglementare din punct de vedere al gospodării apelor și al protecției mediului. În acest sens au existat bunuri închiriate în arii protejate sau în apropierea ariilor protejate pentru care nu s-au obținut actele de reglementare nici de la autoritățile de gospodărire a apelor și nici de la cele de mediu întrucât, pe de o parte autoritățile de ape nu au emis avizul de ape întrucât fiind o arie protejată nu a existat un acord de la autoritățile de mediu care să confirme că o anumită activitate

este compatibilă cu statutul acelei zone, iar pe de altă parte autoritățile de mediu nu au putut emite acordul de mediu întrucât nu exista avizul de gospodărire a apelor.

În același timp agenții economici care au închiriat bunul de la Administrația Națională “Apele Române”, trebuie să plătească chiria fără a-și putea implementa proiectele pentru care au făcut închirierea. În mod special aceasta situație se referă la proiectele de microhidrocentrale.

În vederea eliminării acestor disfuncționalități se propune modificarea și completarea Ordinului ministrului nr. 1222/2008 în vederea introducerii obligativității pentru Administrația Națională “Apele Române” de a obține avizul prealabil al Direcției Biodiversității pentru bunurile propuse spre închiriere în arii naturale protejate sau pentru proiecte de microhidrocentrale.

În acest sens a fost întocmit proiectul de ordin al ministrului mediului, apelor și pădurilor anexat pe care vă rugăm să-l aprobați

DIRECTOR,

Gheorghe Constantin