

ROMANIA
JUDETUL CARAS-SEVERIN
COMUNA CIUCHICI
CONSILIUL LOCAL

Hotărârea Nr. 20 din 28.04.2023

privind aprobarea documentației de urbanism: : „Parc Eolian Potoc 3 – Elaborare P.U.Z.”, extravilanul comunelor Ciuchici, Berliste, Racasdia, Naidas si Vrani, județul Caraș - Severin, **beneficiar: Topwind Energy S.R.L.**, și a Regulamentului Local de Urbanism aferent

Consiliul local al comunei Ciuchici județul Caraș - Severin , în ședința ordinară din 28.04.2023; Având în vedere:

- Raportul de aprobare a domnului Ion Orbulescu, primarul comunei Ciuchici, cu privire la aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic : „Parc Eolian Potoc 3 – Elaborare P.U.Z.”, extravilanul comunelor Ciuchici, Berliste, Racasdia, Naidas si Vrani, județul Caraș - Severin, **beneficiar: Topwind Energy S.R.L.**, înregistrată sub nr.164/27.02.2023;
- Raportul întocmit de Compartimentul de Urbanism și Amenajarea teritoriului din cadrul Primăriei comunei Ciuchici, înregistrat sub nr.79/21.04.2023;
- Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local al comunei Ciuchici, înregistrat sub nr. 87/26.04.2023;
- Avizul de legalitate al secretarului comunei Ciuchici, înregistrat sub nr.90/26.04.2023;
- Avizul Comisiei de Specialitate Nr.2 din 13.01.2023 din cadrul Consiliului Județean Caraș-Severin precum și avizele solicitate prin Certificatul de urbanism nr.297/07.12.2020, emise de Consiliul Județean Caras-Severin, emis de Consiliul Județean Caras-Severin,
- In conformitate cu Hotararea Consiliului Local nr. 50 din 15.12.2020, , adoptata pentru insusirea prevederilor Ordinului 2701/2010 privind informarea și consultarea publicului cu privire la elaborarea și revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, atât de către autoritatea publică, cât și de către investitor și parcurgerea etapelor prevăzute în cuprinsul acestuia
- În conformitate cu prevederile art. 25, alin. (1), art. 27¹ lit.,c", art. 56 alin.(6 și 7) și art. 68 - Anexa nr.1, punctul 11, capitolul B - Plan Urbanistic Zonal și regulamentul local aferent acestuia, din Legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul republicată și actualizată;
- In conformitate cu Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare,
- În conformitate cu art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b), alin. (6) lit. c), alin. (7) lit. k), art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. e) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1 . Se aprobă documentația de urbanism Plan Urbanistic Zonal și Regulamentul Local de Urbanism - „Parc Eolian-Potoc 3”, extravilanul comunelor Ciuchici, Berliste, Racasdia, Naidas si Vrani, județul Caraș - Severin, investitor **Topwind Energy S.R.L.** conform doscumentăției anexate care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri se va realiza în condițiile regulamentului local de urbanism aferent P.U.Z.

Art.3. Perioada de valabilitate a prezentei documentații de urbanism este de 5 ani de la data aprobării.

Art.4. Raportul informării și consultării publicului prin care a fost îndeplinită procedura prevăzută în Hotărârea Consiliului Local nr.50 din 15.12.2020, privind aprobarea "Regulamentului de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajarea teritoriului", face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5. Responsabilitatea privind exactitatea datelor, veridicitatea înscrisurilor, calitatea și conținutul documentației de urbanism, în corelare cu reglementările legale în vigoare, aparțin specialistului cu drept de semnătură, în calitate de elaborator al documentației de urbanism.

Art.6. Cu ducere la îndeplinire se însărcinează Compartimentul Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al Primăriei Comunei Ciuchici, județul Caras-Severin.

Art.7. Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului județului Caras-Severin, în vederea exercitării controlului de legalitate;
- Primarului Comunei Ciuchici;
- Compartimentului Urbanism;
- Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caras-Severin;

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 6 voturi pentru, 0 voturi împotriva și 2 abțineri, din totalul de 6 consilieri prezenți din cei 9 consilieri în funcție.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
PETROVICI NELU DORU



AVIZAT
SECRETAR GENERAL
SIMION LAVINIA

