

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

Secțiunea 1: Titlul proiectului de act normativ

HOTĂRÂRE A GUVERNULUI

privind actualizarea datelor de identificare și a valorii de inventar a unui bun din domeniul public al statului aflat în administrarea Agenției pentru Protecția Mediului Vrancea, instituție publică cu personalitate juridică aflată în subordinea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului care funcționează în subordinea Ministerului Mediului, ca urmare a efectuării lucrărilor de cadastru și publicitate imobiliară și reevaluării

Secțiunea a 2-a: Motivul emiterii actului normativ

1. Descrierea situației actuale

Agenția pentru Protecția Mediului Vrancea este o instituție publică cu personalitate juridică aflată în subordinea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului, care funcționează în subordinea Ministerului Mediului, potrivit prevederilor art. 1, alin (1) și art. 2, alin. (1) din Hotărârea Guvernului nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia, cu modificările ulterioare.

Ea are statut de serviciu public deconcentrat și administrează bunuri din domeniul public de natura celor prevăzute la art. 136, alin. (3) din Constituția României, republicată, în Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, precum și alte bunuri prevăzute în Anexa nr. 12 la Hotărârea Guvernului nr. 1.705/ 2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare.

În conformitate cu prevederile art. 2² din *Ordonanța Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobată prin Legea nr. 493/2003*, cu modificările și completările ulterioare, începând cu data de 1 ianuarie 2008, activele fixe corporale de natura construcțiilor și terenurilor aflate în patrimoniul instituțiilor publice se reevaluează cel puțin o dată la 3 ani de către o comisie numită de conducătorul instituției publice sau de evaluatori autorizați.

De asemenea, la art. 2¹ din *Ordonanța Guvernului nr. 81/2003, aprobată prin Legea nr. 493/2003*, cu modificările și completările ulterioare, s-a stabilit că: „Reevaluarea activelor fixe corporale se efectuează cu scopul determinării valorii juste a acestora, ținându-se seama de inflație, utilitatea bunului, starea acestuia și de prețul pieței,

	<p>atunci când valoarea contabilă diferă semnificativ de valoarea justă.”</p> <p>În baza acestor dispoziții legale, precum și a celor prevăzute de Ordinul ministrului economiei și finanțelor nr. 3.471/2008 pentru aprobarea Normelor metodologice privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe corporale aflate în patrimoniul instituțiilor publice, cu completările ulterioare, Agenția pentru Protecția Mediului Vrancea a procedat la actualizarea valorii prin reevaluare a unui bun imobil proprietatea statului, aflat în administrarea sa, înregistrat în inventarul domeniului public cu numărul de identificare M.F. 149637.</p> <p>Menționăm că valoarea de inventar prevăzută în conținutul anexei care face parte integrantă din prezentul proiect de Hotărâre a Guvernului este cea înscrisă în evidența contabilă a Agenției pentru Protecția Mediului Vrancea.</p> <p>Descrierea imobilului identificat sub nr. M.F. 149637 publicată în anexa 12 la Hotărârea Guvernului nr. 1.705/2006 conține date neconforme cu realitatea cu privire la suprafața construită a construcției și nu prezintă suprafața desfășurată a acestei construcții: construcția este înregistrată în inventarul domeniului public cu suprafața construită de 125,03 mp fără suprafața desfășurată a construcției. În urma finalizării lucrărilor de cadastru și publicitate imobiliară înscrise de O.C.P.I. Vrancea - B.C.P.I Focșani prin încheierea nr. 82447/18-12-2017, rectificată prin încheierea nr. 18961/16-03-2018, suprafața construită a acestei construcții este de 115 mp iar suprafața desfășurată de 230 mp.</p> <p>Urmare a efectuării formelor legale de publicitate a imobilului conform încheierilor O.C.P.I. Vrancea – B.C.P.I. Focșani sus-menționate, se impune actualizarea inventarului domeniului public din Anexa 12 la Hotărârea Guvernului nr. 1.705/2006 cu privire la datele de identificare ale imobilului M.F. 149637.</p>
<p>1.¹ În cazul proiectelor de acte normative care transpun legislație comunitară sau creează cadrul pentru aplicarea directă a acesteia</p>	<p><i>Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.</i></p>
<p>2. Schimbări preconizate</p>	<p>Proiectul de act normativ se referă la actualizarea descrierii tehnice și a valorii de inventar a unui bun din domeniul public al statului aflat în administrarea Agenției pentru Protecția Mediului Vrancea, având în vedere următoarele:</p> <p>a) efectuarea lucrărilor tehnice de cadastru și publicitate imobiliară, înregistrate la Cartea Funciară conform încheierii O.C.P.I. Vrancea – B.C.P.I. Focșani nr. 82447/18-12-2017, rectificată prin</p>

	<p>încheierea nr. 18961/16-03-2018;</p> <p>b) evaluarea construcției de către o firmă specializată, membru titular ANEVAR - SC AC TINA CONSULTING S.R.L., conform raportului de evaluare nr. 1/RF/05.02.2018, înregistrat la APM Vrancea sub nr. 1390/07.02.2018, potrivit prevederilor art. 3. din Ordonanța Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, cu modificările și completările ulterioare.</p> <p>Conform documentației cadastrale, descrierea tehnică corectă a imobilului este: ” Suprafață construită = 115 mp; Suprafața desfășurată = 230 mp; Regim de înălțime = P+1; Suprafață teren = 423 mp; CF = 63547 Focșani”, date de identificare care se vor înscrie în inventarul domeniului public al statului.</p> <p>Facem mențiunea că suprafața desfășurată înscrisă anterior în inventarul domeniului public, diferită de suprafața reală, se datorează măsurătorilor inițiale eronate, la data respectivei înscrieri documentația cadastrală nefiind finalizată.</p> <p>Necesitatea și oportunitatea promovării proiectului de act normativ, realitatea și corectitudinea datelor prezentate aparțin Ministerului Mediului.</p>
3. Alte informații	<p>Facem precizarea că, imobilul care face obiectul prezentului proiect de act normativ nu este grevat de sarcini, nu se află în litigiu, nu face obiectul revendicării sau restituirii în condițiile legii.</p>
Secțiunea a 3-a: Impactul socioeconomic al proiectului de act normativ	
1. Impactul macroeconomic	<i>Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.</i>
1. ¹ Impactul asupra mediului concurențial și domeniul ajutoarelor de stat	<i>Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.</i>
2. Impactul asupra mediului de afaceri	<i>Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect</i>
3. Impactul social	<i>Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect</i>
4. Impactul asupra mediului	<i>Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect</i>
5. Alte informații	Nu au fost identificate

Secțiunea a 4-a Impactul financiar asupra bugetului general consolidat, atât pe termen scurt, pentru anul curent, cât și pe termen lung (pe 5 ani)

Proiectul de act normativ nu are impact asupra bugetului general consolidat

- mii lei -						
Indicatori	Anul curent	Următorii 4 ani				Media pe 5 ani
1	2	3	4	5	6	7
1. Modificări ale veniturilor bugetare, plus/minus, din care:						
a) buget de stat, din acesta:						
(i) impozit pe profit						
(ii) impozit pe venit						
b) bugete locale:						
(i) impozit pe profit						
bugetul asigurărilor sociale de stat:						
(i) contribuții de asigurări						
2. Modificări ale cheltuielilor bugetare, plus/minus, din care:						
a) buget de stat, din acesta:						
(ii) cheltuieli de capital						
b) credit extern						
c) surse proprii						
3. Impact financiar, plus/minus, din care:						
a) buget de stat						
b) bugetele locale						
4 . Propuneri pentru acoperirea creșterii cheltuielilor bugetare						
5. Propuneri pentru a compensa reducerea veniturilor bugetare						
6. Calcule detaliate privind fundamentarea modificărilor veniturilor și/sau cheltuielilor bugetare						

7. Alte informații	
Secțiunea a 5-a: Efectele proiectului de act normativ asupra legislației în vigoare	
<p>1. Măsuri normative necesare pentru aplicarea prevederilor proiectului de act normativ:</p> <p>a) acte normative în vigoare ce vor fi modificate sau abrogate, ca urmare a intrării în vigoare a proiectului de act normativ;</p> <p>b) acte normative ce urmează a fi elaborate în vederea implementării noilor dispoziții</p>	<p>Prin adoptarea prezentului proiect de act normativ se actualizează datele de identificare și valoarea de inventar a unui bun din domeniul public al statului aflat în administrarea Agenției pentru Protecția Mediului Vrancea, ca urmare a efectuării lucrărilor de cadastru și publicitate imobiliară și reevaluării respectivului imobil.</p>
1 ¹ . Compatibilitatea proiectului de act normativ cu legislația în domeniul achizițiilor publice	<i>Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.</i>
2. Conformitatea proiectului de act normativ cu legislația comunitară în cazul proiectelor ce transpun prevederi comunitare	<i>Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.</i>
3. Măsuri normative necesare aplicării directe a actelor normative comunitare	<i>Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.</i>
4. Hotărâri ale Curții de Justiție a Uniunii Europene	<i>Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.</i>
5. Alte acte normative și/sau documente internaționale din care decurg angajamente	<i>Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.</i>
6. Alte informații	Nu au fost identificate
Secțiunea a 6-a: Consultările efectuate în vederea elaborării proiectului de act normativ	
1. Informații privind procesul de consultare cu organizații neguvernamentale, institute de cercetare și alte organisme implicate	<i>Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.</i>
2. Fundamentarea alegerii organizațiilor cu care a avut loc consultarea, precum și a modului în care activitatea acestor organizații este legată de obiectul proiectului de act normativ	<i>Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.</i>
3. Consultările organizate cu autoritățile administrației publice locale, în situația în care proiectul de act normativ are ca obiect activități ale acestor autorități, în condițiile Hotărârii Guvernului nr. 521/2005 privind procedura de consultare a structurilor asociative ale	<i>Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.</i>

autorităților administrației publice locale la elaborarea proiectelor de acte normative	
4. Consultările desfășurate în cadrul consiliilor interministeriale, în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 750/2005 privind constituirea consiliilor interministeriale permanente	<i>Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.</i>
5. Informații privind avizarea de către: a) Consiliul Legislativ b) Consiliul Suprem de Apărare a Țării c) Consiliul Economic și Social d) Consiliul Concurenței e) Curtea de Conturi	<i>Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.</i>
6. Alte informații	Nu au fost identificate.
Secțiunea a 7-a: Activități de informare publică privind elaborarea și implementarea proiectului de act normativ	
1. Informarea societății civile cu privire la necesitatea elaborării proiectului de act normativ	<i>Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.</i>
2. Informarea societății civile cu privire la eventualul impact asupra mediului în urma implementării proiectului de act normativ, precum și efectele asupra sănătății și securității cetățenilor sau diversității biologice	<i>Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.</i>
3. Alte informații	Nu au fost identificate.
Secțiunea a 8-a: Măsuri de implementare	
1. Măsurile de punere în aplicare a proiectului de act normativ de către autoritățile administrației publice centrale și/sau locale - înființarea unor noi organisme sau extinderea competențelor instituțiilor existente	<i>Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.</i>
2. Alte informații	Nu au fost identificate.

Față de cele prezentate, a fost elaborat prezentul proiect de Hotărâre a Guvernului privind actualizarea datelor de identificare și a valorii de inventar a unui bun din domeniul public al statului aflat în administrarea Agenției pentru Protecția Mediului Vrancea, **instituție publică cu personalitate juridică aflată în subordinea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului care funcționează în subordinea Ministerului Mediului**, ca urmare a efectuării lucrărilor de cadastru și publicitate imobiliară și reevaluării, care în forma prezentată a fost avizat de ministerele interesate și pe care îl supunem spre adoptare.

**VICEPRIM-MINISTRU,
MINISTRUL MEDIULUI**

GrațIELA Leocadia GAVRILESCU

AVIZĂM FAVORABIL:

MINISTRUL FINANTELOR PUBLICE,

Eugen Orlando TEODOROVICI

MINISTRUL JUSTIȚIEI,

Tudorel TOADER

